



ALGEMENE VOORWAARDEN

Artikel 1 – Toepasselijkheid

- 1.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes, opdrachten, overeenkomsten, prestaties, leveringen en facturen van DH Technics BV.
- 1.2 Afwijkingen van deze voorwaarden zijn enkel geldig indien zij vooraf schriftelijk werden overeengekomen.
- 1.3 De algemene voorwaarden van de opdrachtgever zijn niet van toepassing, tenzij deze uitdrukkelijk en schriftelijk door DH Technics BV werden aanvaard.

Artikel 2 – Offertes en prijzen

- 2.1 Alle offertes zijn vrijblijvend en geldig gedurende 30 kalenderdagen, tenzij anders vermeld.
- 2.2 De opgegeven prijzen zijn exclusief btw, verplaatsingskosten, parkeerkosten, taksen en heffingen.
- 2.3 Onvoorziene omstandigheden, prijsstijgingen van materialen, brandstoffen, energie of lonen kunnen aanleiding geven tot een evenredige prijsherziening.
- 2.4 Kennelijke vergissingen of materiële fouten in offertes binden DH Technics BV niet.

Artikel 3 – Totstandkoming van de overeenkomst

- 3.1 Een overeenkomst komt tot stand na schriftelijke bevestiging door de opdrachtgever of zodra DH Technics BV aanvangt met de uitvoering van de opdracht.
- 3.2 Mondelinge opdrachten zijn bindend zodra DH Technics BV met de uitvoering start.

Artikel 4 – Uitvoering van de werken

- 4.1 DH Technics BV voert de werken uit volgens de regels van goed vakmanschap.
- 4.2 De opgegeven uitvoeringstermijnen zijn indicatief en vormen geen resultaatsverbintenis.
- 4.3 Vertragingen veroorzaakt door weersomstandigheden, technische problemen, laattijdige leveringen, werfomstandigheden of derden kunnen geen aanleiding geven tot schadevergoeding.
- 4.4 De opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat de werkplaats toegankelijk, veilig en geschikt is voor de uitvoering van de werkzaamheden.

Artikel 5 – Meerwerken

- 5.1 Alle prestaties die niet uitdrukkelijk in de offerte zijn opgenomen, worden beschouwd als meerwerken.
- 5.2 Meerwerken kunnen worden aangerekend op basis van overeengekomen tarieven, regie (uurloon) of werkelijk gebruikte materialen.
- 5.3 Mondeling bestelde meerwerken zijn eveneens verschuldigd.

Artikel 6 – Wachturen en stilstand

- 6.1 Wachturen, onderbrekingen en stilstand veroorzaakt door de opdrachtgever, hoofdaannemer of derden worden beschouwd als gewerkte uren.
- 6.2 Deze uren worden gefactureerd aan het geldende uurtarief.

Artikel 7 – Gereedschap, machines en materiaal

- 7.1 DH Technics BV werkt met eigen gereedschap, machines en materiaal.
- 7.2 De opdrachtgever is aansprakelijk voor verlies, diefstal of beschadiging van gereedschap, machines en materialen van DH Technics BV die zich op de werf bevinden, tenzij veroorzaakt door opzet of zware fout van DH Technics BV.

Artikel 8 – Veiligheid op de werf

- 8.1 De opdrachtgever staat in voor de naleving van de veiligheidsverplichtingen op de werf.
- 8.2 Indien de werkomstandigheden naar oordeel van DH Technics BV onveilig zijn, kan de uitvoering van de werken onmiddellijk worden opgeschort.

Artikel 9 – Oplevering en klachten

- 9.1 De werken worden geacht voorlopig aanvaard te zijn bij ingebruikname, voltooiing van de werken of bij gebrek aan schriftelijk protest binnen 8 kalenderdagen.
- 9.2 Een klacht schorst de betalingsverplichting niet.

Artikel 10 – Facturatie en betaling

- 10.1 Facturen zijn betaalbaar binnen 30 dagen na factuurdatum, tenzij anders overeengekomen.
- 10.2 Bij niet-betaling is een verwijlinterest verschuldigd overeenkomstig de Belgische wetgeving inzake betalingsachterstand.
- 10.3 Daarnaast is een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd van 10% van het factuurbedrag met een minimum van €150.
- 10.4 Bij niet-betaling van een vervallen factuur heeft DH Technics BV het recht alle lopende werkzaamheden onmiddellijk op te schorten.

Artikel 11 – Eigendomsvoorbehoud

- 11.1 Geleverde materialen blijven eigendom van DH Technics BV tot volledige betaling.

Artikel 12 – Aansprakelijkheid

- 12.1 DH Technics BV is uitsluitend aansprakelijk voor schade die rechtstreeks voortvloeit uit haar bewezen zware fout of opzettelijke fout.
- 12.2 Indirecte schade, gevolgschade, productieverlies, omzetverlies, winstderving en contractuele boetes van derden zijn uitgesloten.

Artikel 13 – Overmacht

- 13.1 Overmacht schorst de verplichtingen van DH Technics BV zolang de situatie voortduurt.

Artikel 14 – Onderaanneming

- 14.1 DH Technics BV heeft het recht zich te laten bijstaan door werknemers, zelfstandigen of onderaannemers.

Artikel 15 – Toepasselijk recht en bevoegde rechtbank

- 15.1 Op alle overeenkomsten is uitsluitend het Belgische recht van toepassing.
- 15.2 Alle geschillen behoren tot de exclusieve bevoegdheid van de rechtbanken van Oost-Vlaanderen, afdeling Dendermonde.

Artikel 16 – Garantie

- 16.1 DH Technics BV garandeert dat de uitgevoerde werken worden uitgevoerd volgens de regels van goed vakmanschap.
- 16.2 Voor door DH Technics BV geleverde materialen geldt uitsluitend de garantie van de fabrikant of leverancier, voor zover deze overdraagbaar is aan de opdrachtgever.
- 16.3 De garantie op uitgevoerde werken is beperkt tot het kosteloos herstellen van aantoonbare uitvoeringsfouten die schriftelijk worden gemeld binnen een termijn van 3 maanden na uitvoering van de werken.
- 16.4 De garantie vervalt indien:
 - derden wijzigingen of herstellingen uitvoeren;
 - de installatie verkeerd wordt gebruikt;
 - onvoldoende onderhoud wordt uitgevoerd;
 - schade ontstaat door slijtage, overbelasting, foutief gebruik, overmacht of externe invloeden.
- 16.5 DH Technics BV verleent geen garantie op:
 - bestaande installaties waarop gewerkt wordt;
 - verborgen gebreken in bestaande installaties;
 - onderdelen of materialen geleverd door de opdrachtgever;
 - normale slijtage.
- 16.6 Behoudens wettelijke verplichtingen kan een garantieaanspraak nooit aanleiding geven tot enige vergoeding voor:
 - productieverlies;
 - omzetverlies;
 - winstderving;
 - stilstand;
 - indirecte of gevolgschade.

DH Technics BV aanvaardt uitsluitend de in deze algemene voorwaarden vermelde garanties. Eventuele verdergaande garanties die de hoofdaannemer of opdrachtgever aan zijn eigen klant verstrekt, zijn niet tegenstelbaar aan DH Technics BV tenzij uitdrukkelijk schriftelijk aanvaard.

"Behoudens uitdrukkelijk schriftelijk protest binnen 8 dagen worden onze algemene voorwaarden geacht integraal aanvaard te zijn."